



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 7^{ης}/2024 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ. **81**

**Θέμα: Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου:
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΑΧΤΟΥΡΗ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ»**

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18η Απριλίου 2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19.00 μ.μ.** συνήλθε δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την υπ'αριθμ.: **22965/12-04-2024**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΛΕΞ. ΚΑΓΙΑ**, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν.3852/2010, οι οποίες αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν **25** μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν **25** από τα **29** μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	14)	ΚΑΛΛΙΕΡΗ-ΚΑΨΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
2)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	15)	ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
3)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	16)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
4)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	17)	ΓΚΟΥΜΑ-ΠΑΤΕΛΑ ΜΑΡΙΑ
5)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	18)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
6)	ΠΑΡΟΤΣΙΔΗΣ ΙΩΣΗΦ	19)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
7)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	20)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
8)	ΝΕΡΟΥΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	21)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
9)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	22)	ΠΕΤΡΟΥΓΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	23)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
11)	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	24)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	25)	ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
13)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
2)	ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	4)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ

Ο Δήμαρχος, κ. Ιωάννης Δ. Ηλίας, παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, κ. Δημήτριος Καγιάς, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης δια ζώσης, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, οι οποίες αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018), εισηγούμενος το **16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «**Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΑΧΤΟΥΡΗ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ**», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 22497/10-04-2024 εισήγηση του Διευθυντή Πολεοδομίας & Τ.Υ., κου Γεωργίου Πέππα, η οποία έχει ως κάτωθι:

«ΣΧΕΤ. α) αίτηση αναδόχου 71226 / 20-12-2023 β) προέγκριση 876_2024 / 5-4-2024 της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Μετά την (α) σχετ., που επισυνάπτεται και λαμβάνοντας υπ' όψη τα εξής : Η σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος υπεγράφη στις 4-3-2022 και σύμφωνα με τη Διακήρυξη και την Ε.Σ.Υ. η προθεσμία περαίωσής του ήταν 16 μήνες, ήτοι έληγε την 4-7-2023. Με την 22792/4-5-2023 αίτησή της η Ανάδοχος εταιρεία είχε ζητήσει παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 2 μήνες και, μετά τη σχετική προέγκριση της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ και σχετική εισήγησή μας, με την 230/2023 απόφασή σας εγκρίνατε τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 56 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι 29-8-2023.

Με την 40992/28-7-2023 αίτησή της η Ανάδοχος εταιρεία είχε ζητήσει παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 4 μήνες και, μετά τη σχετική προέγκριση της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ και σχετική εισήγησή μας, με την 345/2023 απόφασή σας εγκρίνατε τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 4 μήνες, ήτοι μέχρι 29-12-2023. Με την παραπάνω σχετική αίτησή της η Ανάδοχος εταιρεία ζητάει νέα παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 4 μήνες, ήτοι από 29/12/2023 (ημερομηνία συμβατικής περαίωσης βάσει της 2ης παράτασης) ως τις 29/4/2024. Μετά την εξέταση των αναφερομένων στην παραπάνω αίτηση και δεδομένων των καθυστερήσεων που έχουν ήδη προκύψει ή θα προκύψουν στην ολοκλήρωση του έργου λόγω :

1. Της παράλληλης λειτουργίας του Βρεφονηπιακού Σταθμού, που έχει ως αποτέλεσμα την εκτέλεση εργασιών κυρίως Σαββατοκύριακα και αργίες.
2. Της σημαντικής καθυστέρησης στην παραλαβή των υλικών και των μηχανημάτων (κουφώματα αλουμινίου, κλιματιστικές μονάδες, ψυκτικό συγκρότημα κλπ.) από τους προμηθευτές, λόγω καθυστερήσεων στις εισαγωγές.
3. Τον χρόνο που απαιτείται για την εκπόνηση και εφαρμογή μελέτης κλιματισμού, για την ορθή λειτουργία των κλιματιστικών μονάδων και του ψυκτικού συγκροτήματος, η οποία δεν υπήρχε στη μελέτη δημοπράτησης του έργου.

Σας ενημερώνουμε ότι (α) ότι το αίτημα παράτασης του αναδόχου έχει υποβληθεί πριν την λήξη της προθεσμίας του έργου (Αρ. Πρωτ.: 71226/20-12-23), (β) οι εργασίες που υπολείπονται να εκτελεστούν είναι:

1. Ολοκλήρωση υδραυλικής και ηλεκτρολογικής συνδεσμολογίας των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων και ψυκτικού συγκροτήματος
2. Εγκατάσταση των αυτοματισμών των ΚΚΜ
3. Ο έλεγχος και οι δοκιμές των συστημάτων
4. Ολοκλήρωση της μόνωσης του δώματος
5. Η αντικατάσταση των κουφωμάτων αλουμινίου στο κλιμακοστάσιο της ΒΔ πλευράς του κτιρίου (γ) η παράταση εγκρίνεται «με αναθεώρηση»

Και επισυνάπτονται τα έγγραφα που τεκμηριώνουν το αίτημα παράτασης ήτοι :

τα Ημερολόγια του Έργου (Τεύχη Α και Β) και έγγραφο με τίτλο: «Τεκμηρίωση αιτήματος 3ης παράτασης περαίωσης εργασιών», αρ. Πρωτ.: 19913/01-04-24

και

Εισηγο ύ μ ε θ α

Την έγκριση της χορήγησης παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου του θέματος «με αναθεώρηση» κατά 4 μήνες, ήτοι από 29/12/2023 (ημερομηνία συμβατικής περαίωσης βάσει της 2ης παράτασης) ως τις 29/4/2024, για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω, μετά και την προέγκριση 876_2024 / 5-4-2024 της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Οι Συντάξαντες
Κωνσταντίνος
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Δ/ντης Πολεοδομίας & Τ.Υ Αγγελόπουλος
Γεώργιος Πέππας
Μηχανολόγος – Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Ελευθέριος Στεφανής
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου, κου Δημητρίου Αλεξ. Καγιά,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 22497/10-04-2024 εισήγηση του Διευθυντή Πολεοδομίας & Τ.Υ., κου Γεωργίου Πέππα,
- Τις δ/ξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και με την διαδικασία των διατάξεων του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018)
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, ΥΠΕΡ της παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΑΧΤΟΥΡΗ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ», τάχθηκαν δεκαεννιά (19) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.:

1)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	11)	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	12)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	13)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
4)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	14)	ΚΑΛΛΙΕΡΗ-ΚΑΨΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
5)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	15)	ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
6)	ΠΑΡΟΤΣΙΔΗΣ ΙΩΣΗΦ	16)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
7)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	17)	ΓΚΟΥΜΑ-ΠΑΤΕΛΑ ΜΑΡΙΑ
8)	ΝΕΡΟΥΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	18)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
9)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	19)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ		

ΛΕΥΚΟ ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.:

1)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	3)	ΠΕΤΡΟΥΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	4)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΚΑΤΑ ψήφισαν δύο (2) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.:

1)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	2)	ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
----	---------------------	----	-----------------------

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΑΧΤΟΥΡΗ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ» του θέματος «με αναθεώρηση» κατά 4 μήνες, ήτοι από 29/12/2023 (ημερομηνία συμβατικής περαίωσης βάσει της 2ης παράτασης) ως τις 29/4/2024, για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω, μετά και την προέγκριση 876_2024 / 5-4-2024 της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **81**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΞ. ΚΑΓΙΑΣ